

Proposta di delibera del C.d.A. per l'affidamento della concessione, mediante Progetto di Finanza ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., per la "Progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e successiva gestione di un impianto per il trattamento dei rifiuti provenienti dalla raccolta differenziata e la valorizzazione della frazione residuale provenienti dai 38 Comuni della SRR Palermo Provincia Est s.c.p.a., da realizzare in località C/da Balza di Cetta nel Comune di Castellana Sicula"- Presa d'atto sottoscrizione del contratto normativo, approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità.

CIG:8609882B62

CUP: PROV0000020517

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 – n. 50, "Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, concernente il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", nel testo coordinato con le relative norme regionali di recepimento;
- le Linee Guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, da parte dell'ANAC, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, ed aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 cosiddetto Decreto Correttivo;
- l'art. 1 del D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 che modifica la rubrica del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con la dicitura "Codice dei contratti pubblici";
- la Legge della Regione Siciliana n°9 del 08/04/2010 "Gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati" e s.m.i.;
- la Legge della Regione Siciliana del 26 gennaio 2017 n. 1," Modifica alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e alla legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 in materia di UREGA";
- il Testo Unico Espropri DPR 327/2001 e s.m.i.;

- lo statuto della S.R.R. Palermo Provincia Est;
- il Piano d'Ambito della S.R.R. Palermo Provincia Est e successivi aggiornamenti.

Tenuto conto:

- che la Società per la Regolamentazione del Servizio di Gestione dei Rifiuti (SRR) è la società consortile di capitali istituita per l'esercizio delle funzioni affidate dalla L.R. n.9 del 08/04/2010 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art.8 della L.R. 9/2010 la S.R.R., salvo quanto previsto dal comma 2 ter dell'art.5, esercita le funzioni previste dagli articoli 200,202 e 203 del D.lgs. n.152/2006;

Premesso che:

- con delibera del C.d.A. della S.R.R. Palermo Provincia Est s.c.p.a. del 31/10/2019 è stato nominato R.U.P il sottoscritto arch. Antonino Velardi, funzionario della S.R.R. per predisporre ed adottare gli atti conseguenti e finalizzati alla relativa procedura per la "Progettazione, realizzazione e gestione di un impianto per il trattamento dei rifiuti provenienti dalla raccolta differenziata e la valorizzazione della frazione residuale provenienti dai 38 Comuni della SRR Palermo Provincia Est" ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determina del R.U.P. del 13/07/2021 dopo la presa d'atto e l'approvazione del C.d.A. nella seduta del 12/07/2021, la gara è stata definitivamente aggiudicata a favore della Ditta ASJA AMBIENTE S.p.A. con sede legale in Corso Vinzaglio, 24 – 10121 Torino, P. IVA e C.F. 06824320011;
- con determina del R.U.P. del 05/10/2021, pubblicata sul sito istituzionale della Società S.R.R. nella Sezione Amministrazione Trasparente, dopo la presa d'atto e l'approvazione del C.d.A. nella seduta del 04/10/2021, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione a favore della Ditta ASJA AMBIENTE S.p.A. con sede legale in Corso Vinzaglio, 24 – 10121 Torino, P. IVA e C.F. 06824320011;
- la Ditta ASJA AMBIENTE S.p.A. con sede legale in Corso Vinzaglio, 24 – 10121 Torino, ha costituito la Società di Progetto in forma di società a responsabilità limitata, così come previsto dall'art. 184, primo comma del Codice denominata BIOWASTE CH4 CASTELLANA SICULA S.R.L., con sede legale in corso Re Umberto n. 1 - 10121 Torino, capitale euro 2.510.000,00, iscritta al Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di Torino con il codice fiscale 12536820017 e n. TO - 1297466 del Rea;
- il giorno 22/11/2021, presso il notaio Brucato Maria Maddalena in Ganci, è stato sottoscritto il Contratto Normativo, Rep. n. 51460 – Raccolta n. 19019 registrato a Palermo il 25/11/2021 al

- n. 39134 - Serie 1T, tra la S.R.R. Palermo Provincia Est s.c.p.a. (Concedente) e la BIOWASTE CH4 CASTELLANA SICULA S.R.L. (Concessionario);
- il lotto di terreno sul quale si sviluppa il progetto definitivo dell'iniziativa in argomento ricade all'interno delle particelle numero 8 del foglio 37 del Catasto terreni del Comune di Castellana Sicula di proprietà di privati e 9 (porzione di particella nella quale è realizzata la strada di accesso all'attuale discarica esistente) del foglio 37 del Catasto terreni del Comune di Castellana Sicula di proprietà del Comune di Castellana Sicula;
 - si è proceduto all'avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità (ex artt. 9,10,11,16,19 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.) e con note prot. n. 175 del 03/02/2021, tramite Raccomandate con Ricevuta di ritorno, che si allegano in copia, la S.R.R. comunicava ai Sigg.ri Bavastrelli Laura, Bavastrelli Cipolla Maria Serena, Bavastrelli Cipolla Salvatore, Guccione Federico, Morreale Anna Maria, proprietari delle aree o porzione di aree identificate al catasto terreni del Comune di Castellana Sicula al foglio 37 particella 8, interessate al progetto di cui all'oggetto, l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
 - nei successivi trenta giorni dal ricevimento delle precedenti raccomandate non sono pervenute opposizioni e/o contestazioni da parte dei proprietari;
 - che il progetto definitivo dell'iniziativa in argomento è conforme al Piano d'Ambito della SRR;
 - ai sensi dell'art 17 comma 3 L.R. 9/2010, l'iniziativa da realizzare sulla area sopracitata è di pubblica utilità, in quanto tendente a realizzare impianto per la gestione integrata dei rifiuti provenienti dai 38 Comuni del territorio della SRR Palermo Provincia Est;

**PER QUANTO ESPRESSO IN NARRATIVA IL SOTTOSCRITTO NELLA QUALITÀ DI
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PROPONE:**

- di **prendere atto** della sottoscrizione tra la S.R.R. Palermo Provincia Est s.c.p.a. (Concedente) e la BIOWASTE CH4 CASTELLANA SICULA S.R.L. (Concessionario) del Contratto normativo e relativi allegati, tra cui il progetto definitivo dell'opera da realizzare, avvenuto il giorno 22/11/2021, presso il notaio Brucato Maria Maddalena in Ganci, Rep. n. 51460 – Raccolta n. 19019 registrato a Palermo il 25/11/2021 al n. 39134 - Serie 1T;
- di **approvare** in linea amministrativa il progetto definitivo dell'iniziativa in argomento;

- di **dichiarare** che, ai sensi dell'art 17 comma 3 L.R. 9/2010, la presente iniziativa è di pubblica utilità, in quanto tendente a realizzare impianto per la gestione integrata dei rifiuti provenienti dai 38 Comuni del territorio della SRR Palermo Provincia Est;
- di **dare mandato al RUP di dare notizia** ai proprietari delle aree, ai sensi dell'art.17 comma 2) D.P.R.327/2001 e s.m.i., della data in cui il presente atto sarà diventato efficace e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché di comunicare agli stessi la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area al fine della liquidazione della indennità di esproprio;
- di **dare mandato al RUP di trasmettere**, ai sensi dell'art.19 comma 3) D.P.R.327/2001 e s.m.i., copia della presente delibera al Consiglio Comunale del Comune di Castellana Sicula affinché disponga l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico;
- di **dare mandato al RUP di trasmettere**, ai sensi dell'art.14 comma 1) D.P.R.327/2001 e s.m.i., copia della presente delibera al Presidente della Regione Siciliana per l'inserimento negli elenchi degli atti che dichiarano la pubblica utilità;
- di **trasmettere** copia della presente deliberazione alla ditta BIOWASTE CH4 CASTELLANA SICULA S.R.L. (Concessionario) e al Comune di Castellana Sicula;
- di **trasmettere** copia della presente deliberazione al Responsabile per la Trasparenza per la pubblicazione sul sito istituzionale della Società nella Sezione Amministrazione Trasparente.

Termini Imerese lì, 20/12/2021

Il R.U.P.
Arch. Antonino Velardi

Il CdA prende atto ed APPROVA la presente proposta del RUP, dandogli contestualmente mandato di predisporre ed adottare tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

Termini Imerese lì, 20/12/2021

La Presidente
Avv. Daniela Fiandaca